



“LAVORI DI EFFICIENTAMENTO E POTENZIAMENTO DELL’IMPIANTO DI DEPURAZIONE SITO IN LOCALITÀ PEPPE CON TRASFORMAZIONE DEL PROCESSO DA “PERCOLAZIONE” A “FANGHI ATTIVI” COMUNE DI PIZZONI (VV)”. DELIBERA CIPESS N. 79 DEL 22/12/2021 “FONDO SVILUPPO E COESIONE 2014-2020 E 2021-2027 – ASSEGNAZIONE RISORSE PER INTERVENTI COVID-19 (FSC 2014- 2020) E ANTICIPAZIONI ALLE REGIONI E PROVINCE AUTONOME PER INTERVENTI DI IMMEDIATO AVVIO DEI LAVORI O DI COMPLETAMENTO DI INTERVENTI IN CORSO (FSC 2021-2027)”

C.U.P.: J34E21000750002 – CIG 9561803972.

IMPRESA: Ditta CAL PROGETTI Società Cooperativa avente sede legale in VIBO VALENTIA (VV) via Giovanni Paolo II snc P.I 03419060797.

AFFIDAMENTO: determinazione dirigenziale n. 040 del 15/03/2023. **CONTRATTO:** stipula

CONTRATTO D’APPALTO: rep. N. 02/2023 del 09/05/2023 registrato a Vibo Valentia in data 15/05/2023 serie 1T Numero: 1645.

IMPORTO A BASE D’ASTA: euro 354.019,66

IMPORTO NETTO DEI LAVORI: euro 349.019,66

ONERI DI SICUREZZA: euro 5.000,00

RELAZIONE DEL R.U.P **SULL’AMMISSIBILITA’** **ALL’APPROVAZIONE DELLA PERIZIA**

(ai sensi dell’art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell’art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

Il sottoscritto arch. Giuseppe De Caria, Responsabile Unico del Procedimento,

VISTO

- progetto definitivo/esecutivo dei “Lavori di efficientamento e potenziamento dell’impianto di depurazione sito in località Peppe con trasformazione del processo da “percolazione” a “fanghi attivi Comune di Pizzoni (VV)”. Delibera CIPESS n. 79 del 22/12/2021 “Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 e 2021-2027 – Assegnazione

Via Oliveto 8
89834 Pizzoni (VV)
TEL. 0963 340016

Email: tecnico.pizzoni.vv@asmepec.it



risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014- 2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027)". Anticipazione FSC 2021-2027. Programma degli interventi Settore "Ciclo idrico integrato". CUP: J34E21000750002, redatto dall'ing. RTP Ing. AIELLO RATTA' GIUSEPPE e approvato con la Determina dirigenziale n. 172 del 16/12/2022;

- la Determinazione n. 040 del 15/03/2023 di affidamento dell'appalto in oggetto alla Ditta CAL PROGETTI Società Cooperativa avente sede legale in VIBO VALENTIA (VV) via Giovanni Paolo II snc P.I 03419060797 per un importo di euro 324.588,28 (diconsi euro trecentoventiquattromilacinquecentottantotto/28) cui vanno aggiunti euro 5.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per complessivi Euro 329.588,28 IVA esclusa e di approvazione del quadro economico di aggiudicazione;
- VISTO il contratto d'appalto rep. N. 02/2023 del 09/05/2023 registrato a Vibo Valentia in data 15/05/2023 serie 1T Numero: 1645;

VISTO il verbale di consegna lavori del 12.05.2023, con previsione di ultimazione al 08.11.2023;

- Vista la determina n. 179 del 14/12/2023 con la quale concedeva, ai sensi dell'art. 121, comma 8 del D. Lgs. 36/2023, una ulteriore proroga di 90 (NOVANTA) giorni rispetto al termine del 08.11.2023 al momento previsto per l'ultimazione dei lavori di efficientamento e potenziamento dell'impianto di depurazione sito in località Peppe con trasformazione del processo da "percolazione" a "fanghi attivi" Comune di Pizzoni (VV)" - CUP: J34E21000750002 – CIG 9561803972; il nuovo termine di fine lavori rimane pertanto fissato nella data del 06.02.2024;

VISTO il verbale di sospensione lavori del 15/12/2023;

VISTO il verbale di ripresa lavori del 04/01/2024;

VISTO il verbale di sospensione lavori del 12/02/2024;

CONSTATATO CHE

- con la nota prot. n. 588/2024 il Direttore dei Lavori Ing. AIELLO RATTA' GIUSEPPE ha presentato, chiedendone l'approvazione, una perizia di variante relativa ai lavori in appalto in aumento per un importo pari a €. 24'783,36 (equivalente al 7,64%



dell'importo contrattuale), oltre IVA;

- per la perizia di variante in questione sono stati presentati i seguenti elaborati a firma del Direttore dei Lavori ing. AIELLO RATTA' GIUSEPPE:

RE 04 ELENCO PREZZI -

RE 05 QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO -

RE 06 QUADRO COMPARATIVO -

RE 07 ANALISI DEI PREZZI \

TAV 01 PLANIMETRIA DI VARIANTE

TAV 02 PLANIMETRIA PERCORSI ELETTRICI

TAV 03 CARPENTERIA METALLICA CAMMINAMENTO E PASSERELLE

SCHEMA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

RILEVATO CHE

- durante l'esecuzione dei lavori sono emerse nuove esigenze impiantistiche che hanno indotto il Direttore dei Lavori a sospenderli in data 12/02/2024 come da verbale in pari data, al fine di proporre al sottoscritto R.U.P. una modifica del contratto di appalto in corso;
- si propone al sottoscritto R.U.P., per le motivazioni sopra esposte e in linea generale:
 - a) La rimodulazione dell'impianto elettrico da automatico a semiautomatico da garantire un funzionamento continuo e robusto dello stesso impianto;
 - b) una migliore distribuzione del camminamento e delle passerelle in acciaio sopra le vasche attraverso un allargamento e un prolungamento in modo di avere maggiori spazi per garantire una buona manutenzione ;
 - c) la modifica funzionale delle paratoie per renderle più efficienti;
 - d) La previsione di scivoli sedimentatori in calcestruzzo;
 - e) Inoltre, in fase di esecuzione dei lavori, è stato possibile esaminare che i letti di essiccamento esistenti attraverso una bonifica possono essere recuperati stralciando il letto di essiccamento di progetto.
- la modifica proposta non altera la natura generale del contratto, conservando sostanzialmente la "natura prettamente impiantistica" dell'appalto in oggetto;
- le ragioni di cui sopra, per le quali la variazione dell'esecuzione del contratto si rende necessaria, identificano la fattispecie di una modifica non sostanziale



rientrante nel caso previsto dall'art. 106 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VERIFICATO CHE

- il progettista dell'opera in oggetto coincide con il Direttore dei Lavori e pertanto è superfluo chiederne il parere;
- la modifica del contratto di appalto in corso di validità è in aumento, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo pari a €. 24.783,36 al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A di legge che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale un aumento pari al 7,64%;
- la modifica del contratto in corso di esecuzione proposta dal Direttore dei Lavori è non sostanziale, ai sensi dell'art. 106 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto:
 - non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
 - le modifiche non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura di appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di una offerta diversa da quella inizialmente accettata;
 - le modifiche introdotte non variano l'equilibrio economico del Contratto a favore dell'affidatario, come si può desumere dal Quadro di Raffronto depositato agli atti del Settore;
 - le modifiche non estendono l'ambito di applicazione del contratto, rimanendo invariati sia la categoria che la classifica delle opere oggetto di appalto.
- la modifica del contratto in oggetto è stata redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- la modifica del contratto in oggetto prevede il concordamento di nuovi prezzi, così come da relativo verbale depositato agli atti del Settore;
- il nuovo quadro economico è correttamente predisposto ed allegato agli elaborati di perizia;

CONSIDERATO CHE

Via Oliveto 8

89834 Pizzoni (VV)

TEL. 0963 340016

Email: tecnico.pizzoni.vv@asmepec.it



COMUNE DI PIZZONI

Prov. di Vibo Valentia

AREA TECNICA

SETTORE LLPP



Next Generation EU
EuroPA Comune

- sono stati esaminati tutti gli elaborati progettuali posti a base di gara;
- sono stati esaminati gli elaborati progettuali della variante;
- per l'esecuzione delle opere previste dalla modifica del contratto in oggetto, risulta necessario concedere un differimento dal verbale di ripresa dopo l'approvazione della perizia di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, così come definito dal Direttore dei Lavori all'interno della relazione di perizia;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche ed è contenuta nell'originario importo complessivo di progetto;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta, per consentire di apportare le modifiche sopracitate;

ESPRIME

un giudizio di ammissibilità all'approvazione della perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Si invia la perizia di variante in oggetto congiuntamente alla presente relazione all'organo competente per l'approvazione della medesima nel più breve termine possibile.

PIZZONI lì 18/03/2024

IL R.U.P.
Arch. *Giuseppe De Caria*



Via Oliveto 8
89834 Pizzoni (VV)
TEL. 0963 340016

Email: tecnico.pizzoni.vv@asmepec.it